



Obec Lhota u Příbramě

261 01 Příbram

Vaše značka:

Naše značka:

543/2025/OÚLuPb

Vyřizuje:

Monika Varvařovská

Ve Lhotě u Pb.

15.07.2025

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Lhota u Příbramě č. 5/2025
ze dne 14. 07. 2025**

Přítomni: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Aleš Greguš, Lubomír Šálek,

Nepřítomni: Bc. David Hnízdl, Ing. Přemysl Jaroš

Zahájení:

Zasedání zahájila a řídila starostka obce Mgr. Eva Drmlová. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění. Dále konstatovala, že je přítomno 5 členů ZO ze 7 a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zasedání bylo zahájeno v 17:01 hodin.

Zápis ze zasedání č. 4/2025 byl řádně ověřen a v době ověřování nebyly vzneseny žádné námítky.

1. Volba zapisovatele

Pro potřeby tohoto zasedání byla navržena zapisovatelka: Monika Varvařovská, nikdo nemá jiný návrh.

Návrh usnesení č. 1/5/2025: ZO schvaluje zapisovatelku Moniku Varvařovskou.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Aleš Greguš, Lubomír Šálek

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1/5/2025: ZO schvaluje zapisovatelku Moniku Varvařovskou.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Pro potřeby tohoto zasedání byli navrženi tito ověřovatele zápisu: Šnajdr Milan, Lubomír Šálek, nikdo nemá jiný návrh.

Návrh usnesení č. 2/5/2025: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Lubomíra Šálka a Milana Šnajdra.

PRO: Mgr. Eva Drmllová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Aleš Greguš, Lubomír Šálek

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/5/2025: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Lubomíra Šálka a Milana Šnajdra.

Program jednání:

Zahájení

- 1) Volba zapisovatele
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu zasedání
- 4) Územní plán - pořízení Změny č. 1, sloučení společného jednání a veřejného projednání, pořizovatel, uzavření smlouvy s osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti
- 5) Závěr

3. Schválení programu zasedání

pí Mgr. Eva Drmllová

Má někdo nějaké další návrhy na doplnění, popřípadě vyřazení některého z bodů programu dnešního zasedání?

Žádný další návrh podán nebyl.

Návrh usnesení č. 3/5/2025: ZO schvaluje program pro zasedání zastupitelstva obce Lhota u Příbramě dne 14. 07. 2025.

PRO: Mgr. Eva Drmllová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Aleš Greguš, Lubomír Šálek

PROTI:

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 3/5/2025: ZO schvaluje program pro zasedání zastupitelstva obce Lhota u Příbramě dne 14. 07. 2025.

4) ÚP

pí Mgr. Eva Drmllová

Dne 03. 07. 2025 jsme obdrželi z KÚ Středočeského kraje Potvrzení o splnění kvalifikačních předpokladů pro výkon územně plánovací činnosti. Zároveň KÚ stanovuje, že obecní úřad může vykonávat územně plánovací činnost při pořizování Změny č. 1 Územního plánu Lhota u Příbramě a vkládat data do národního geoportálu územního plánování podle § 25 písm. f) stavebního zákona. Obecní úřad bude vykonávat územně plánovací činnost prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, [REDAKCE], která je vedena v seznamu zástupců pořizovatele v národním geoportálu územního plánování.

Paní starostka předává slovo p. Šálkovi.

p. Lubomír Šálek seznámil přítomné občany s první fází příprav, kdy bylo nutné zaslat navrhované Změny č. 1 Územního plánu Lhota u Příbramě na Krajský úřad Středočeského kraje, který neměl žádné připomínky. Poté bylo nutné zaslat na Krajský úřad Středočeského

kraje žádost o potvrzení krajského úřadu pro obec Lhota u Příbramě o zajištění výkonu územně plánovací činnosti prostřednictvím osoby, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti pro pořizování Změny č. 1 ÚP Lhota u Příbramě. Pořizovatelem této změny bude Obecní úřad Lhota u Příbramě, osobou splňující kvalifikační požadavky [REDAKCE]

[REDAKCE] Nyní se je potřeba vše schválit usnesením. Poté se budou zpracovávat podněty k návrhu zadání změny ÚP.

pí Mgr. Eva Drmlová doplňuje, že se jedná jen o přípravu potřebných úprav, nikoliv již hotový upravený ÚP.

Diskuse:

Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č. 4/5/2025: ZO Lhota u Příbramě rozhoduje o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Obce Lhota u Příbramě a schvaluje zadání Změny č. 1 ÚP Lhota u Příbramě, v souladu s § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Aleš Greguš, Lubomír Šálek

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 4/5/2025: ZO Lhota u Příbramě rozhoduje o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Obce Lhota u Příbramě a schvaluje zadání Změny č. 1 ÚP Lhota u Příbramě, v souladu s § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Návrh usnesení č. 5/5/2025: ZO Lhota u Příbramě rozhoduje o sloučení společného jednání a veřejného projednání.

Diskuse:

p. Lubomír Šálek doplňuje, že tímto sloučením, které doporučila paní [REDAKCE] [REDAKCE] dojde ke zrychlení procesu, kdy budou společně jednat všichni účastníci - dotčené orgány, veřejnost a okolní obce.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Aleš Greguš, Lubomír Šálek

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/5/2025: ZO Lhota u Příbramě rozhoduje o sloučení společného jednání a veřejného projednání.

Návrh usnesení č. 6/5/2025: Pořizovatelem bude Obecní úřad Lhota u Příbramě dle § 26 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, prostřednictvím zástupce pořizovatele v souladu s § 26 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Aleš Greguš, Lubomír Šálek

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 6/5/2025: Pořizovatelem bude Obecní úřad Lhota u Příbramě dle § 26 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, prostřednictvím zástupce pořizovatele v souladu s § 26 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Návrh usnesení č. 7/5/2025: Zastupitelstvo obce rozhoduje o uzavření smlouvy s osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti [redacted] podle § 46 odst. 1 a 2 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v souladu s § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Aleš Greguš, Lubomír Šálek

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 7/5/2025: Zastupitelstvo obce rozhoduje o uzavření smlouvy s osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti [redacted] podle § 46 odst. 1 a 2 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v souladu s § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

5) Závěr

pí Mgr. Eva Drmlová

Všechny přítomné pozvala na Pouťovou zábavu spojenou s Dětským dnem, která se bude konat již tuto sobotu. Dále informovala, že dnes v dopoledních hodinách byla před OÚ nainstalovaná nová elektronická úřední deska (kiosek), její ovládání je velmi intuitivní, ale bude-li někdo potřebovat, není problém se na nás obrátit a vše rády ukážeme.

Všem přítomným poděkovala za účast a ukončila veřejné zasedání ZO.

Konec 17:19 hod

7 účastníků z řad občanů

Zapsala:

Monika Varvařovská

Ověřil:

Milan Šnajdr

Lubomír Šálek

OBEC LHOTA U PŘÍBRAMĚ

261 01 Lhota u Příbramě 77

IČ: 00662887

Tel./fax: 318 624 144

- 1 -

Mgr. Drmlová Eva
Starostka

Přílohy:

Č. 1) Informace o konání zasedání ZO obce včetně programu

Č. 2) Prezenční listina zastupitelů



OBEC Lhota u Příbramě
Obecní úřad Lhota u Příbramě
Lhota u Příbramě 77, 261 01 Příbram
IČ: 00662887
Tel.: 318 624 144
Email: urad@lhotaupribrame.cz
Datová schránka: qp8bgup
Č.j.: 524/2025/OÚLuPb

INFORMACE

o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce
dle ustanovení § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích)

Dovolujeme si Vás informovat o konání 5. zasedání v roce 2025
Zastupitelstva obce Lhota u Příbramě, které se uskuteční **14.07.2025 v 17.00**
hodin v zasedací místnosti OÚ Lhota u Příbramě na adrese: **Lhota u Příbramě**
77, 261 01 Příbram.

Program jednání:

Zahájení

- 1) Volba zapisovatele.
- 2) Volba ověřovatelů zápisu.
- 3) Schválení programu zasedání.
- 4) Územní plán - pořízení Změny č. 1, sloučení společného jednání a veřejného projednání, pořízení, uzavření smlouvy s osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti
- 5) Závěr.

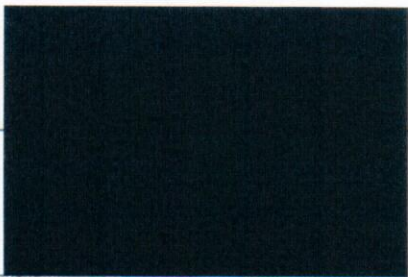
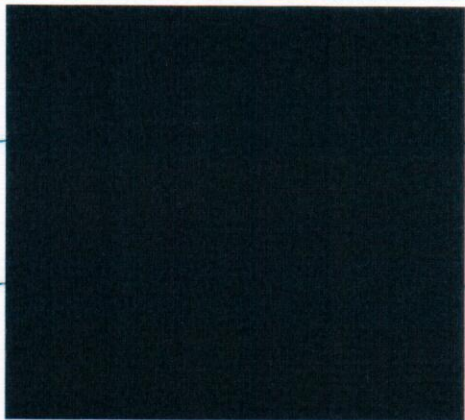
OBEC LHOTA U PŘÍBRAMĚ
261 01 Lhota u Příbramě 77
IČ: 00662887
Tel./fax: 318 624 144
- 1 -

Mgr. Eva Drmllová - v.r.
starostka obce

Vyvěšeno: 07.07.2025

Sejmuto: 15.7.2025

Prezenční listina Zastupitelstva obce Lhota u Příbramě dne
14.07.2025

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Mgr. Drmlová Eva	
Greguš Aleš	
Bc. Hnízdil David	<i>David Hnízdil - předseda</i>
Ing. Jaroš Přemysl	
Ing. Ježek František	
Šálek Luboš	
Šnajdr Milan	

Pozdní příchod :

Jméno, příjmení, čas _____

Předčasný odchod :

Jméno, příjmení, čas _____