



Obec Lhota u Příbramě

261 01 Příbram

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

Ve Lhotě u Pb.

292/2025/OÚLuPb

Monika Varvařovská

26.03.2025

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Lhota u Příbramě č. 2/2025
ze dne 26. 03. 2025

Přítomni: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek, Ing. Přemysl Jaroš

Nepřítomni: Aleš Greguš

Zahájení:

Zasedání zahájila a řídila starostka obce Mgr. Eva Drmlová. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění. Dále konstatovala, že je přítomno 6 členů ZO ze 7 a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hodin.

Zápis ze zasedání č. 1/2025 byl řádně ověřen a v době ověřování nebyly vzneseny žádné námitky.

1. Volba zapisovatele.

Pro potřeby tohoto zasedání byla navržena zapisovatelka: Monika Varvařovská. Má někdo jiný návrh?

Diskuse:

Jiný návrh podán nebyl. Starostka tedy čte návrh usnesení:

Návrh usnesení č. 1/2/2025: ZO schvaluje zapisovatelku Moniku Varvařovskou.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek, Ing. Přemysl Jaroš

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1/2/2025: ZO schvaluje zapisovatelku Moniku Varvařovskou.

2. Volba ověřovatelů zápisu.

Pro potřeby tohoto zasedání navrhuji tyto ověřovatele zápisu: Milan Šnajdr, Lubomír Šálek. Má někdo jiný návrh?

Diskuse:

Jiný návrh podán nebyl. Starostka tedy čte návrh usnesení:

Návrh usnesení č. 2/2/2025: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Milana Šnajdra, Lubomíra Šálka.

PRO: Mgr. Eva Drmllová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek, Ing. Přemysl Jaroš

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/2/2025: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Milana Šnajdra, Lubomíra Šálka.

Program:

Zahájení

- 1) Volba zapisovatele.
- 2) Volba ověřovatelů zápisu.
- 3) Schválení programu zasedání.
- 4) RO.
- 5) Chodník (směr Obecnice) - výběr zhotovitele.
- 6) Závěr.

3. Schválení programu zasedání.

Má někdo nějaké další návrhy na doplnění, popřípadě vyřazení některého z bodů programu dnešního zasedání?

pí Mgr. Eva Drmllová žádá o zařazení do programu dnešního zasedání bod: Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR – žádost o poskytnutí příspěvku.

Diskuse:

Nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy. Starostka tedy čte návrh usnesení.

Návrh usnesení: č. 3/2/2025: ZO schvaluje doplnění programu o bod: Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR – žádost o poskytnutí příspěvku.

PRO: Mgr. Eva Drmllová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek, Ing. Přemysl Jaroš

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 3/2/2025: ZO schvaluje [REDAKCE] doplnění programu o bod: Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR – žádost o poskytnutí příspěvku.

pí Mgr. Eva Drmllová žádá o zařazení do programu dnešního zasedání bod: Výběr zhotovitele pro projekt Úprava vstupu do MŠ Sluníčko.

Diskuse:

Nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy. Starostka tedy čte návrh usnesení:

Návrh usnesení: č. 4/2/2025: ZO schvaluje doplnění programu o bod: Výběr zhotovitele pro projekt Úprava vstupu do MŠ Sluníčko.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek,
Ing. Přemysl Jaroš

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 4/2/2025: ZO schvaluje doplnění programu o bod: Výběr zhotovitele pro projekt pro projekt Úprava vstupu do MŠ Sluníčko.

Nebyly vzneseny žádné požadavky.

Program po doplnění:

Zahájení

- 1) Volba zapisovatele.
- 2) Volba ověřovatelů zápisu.
- 3) Schválení programu zasedání.
- 4) RO.
- 5) Chodník (směr Obecnice) - výběr zhotovitele.
- 6) Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR – žádost o poskytnutí příspěvku.
- 7) Výběr zhotovitele pro projekt Úprava vstupu do MŠ Sluníčko.
- 8) Závěr.

Starostka čte návrh usnesení:

Návrh usnesení č. 5/2/2025: ZO schvaluje upravený program pro zasedání zastupitelstva obce Lhota u Příbramě dne 26. 03. 2025.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek,
Ing. Přemysl Jaroš

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5/2/2025: ZO schvaluje upravený program pro zasedání zastupitelstva obce Lhota u Příbramě dne 26.03. 2025.

4. RO.

pí Varvařovská

seznámila zastupitele s RO č. 1/2025.

Diskuse:

Nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy.

ZO byla předána informace.

5. Chodník (směr Obecnice) - výběr zhotovitele.

pí Mgr. Eva Drmllová

V pondělí 17.3.2025 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele projektu Rekonstrukce chodníku. Byly osloveny 3 firmy, všechny ve stanoveném termínu podaly své nabídky, které byly vyhodnoceny s následujícím výsledkem, výběrové řízení zajišťovala společnost ACCON, nejvýhodnější nabídka byla podrobně zkontrolována a bylo konstatováno, že splňuje veškeré stanovené podmínky:

1 Úvod

1.1 Hodnocení a posouzení nabídek bylo provedeno zadavatelem jmenovanou komisí.

2 Seznam hodnocených nabídek

#	Seznam hodnocených nabídek
1.	Šindler, důlní a stavební společnost s.r.o., Plzeňská 276/298, Motol, 150 00 Praha 5, IČ: 00204382
2.	VILD BUILDINGS s.r.o., Školní 72, Příbram VIII, 261 01 Příbram, IČ: 05946247
3.	LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram, IČ: 24749044

3 Seznam nehodnocených nabídek

#	Seznam nehodnocených nabídek

4 Hodnocení nabídek

4.1 Zadavatel stanovil následující hodnotící kritéria:

Kritérium	Váha	Druh
Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH	100 %	minimalizační kritérium

4.2 Hodnocení bude provedeno tím způsobem, že nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny a za nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

4.3 Následuje rekapitulace hodnot hodnocených kritérií:

Pořadí	Dodavatel	Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH
1.	LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram, IČ: 24749044	1 639 911,00
2.	VILD BUILDINGS s.r.o., Školní 72, Příbram VIII, 261 01 Příbram, IČ: 05946247	1 668 083,00
3.	Šindler, důlní a stavební společnost s.r.o., Plzeňská 276/298, Motol, 150 00 Praha 5, IČ: 00204382	1 729 277,00

5 Posouzení kvalifikace nabídky prvního účastníka v pořadí

- 5.1 První nabídka v pořadí od účastníka LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram, IČ: 24749044, prokázala kvalifikační požadavky podle zadávací dokumentace.

6 Výsledek hodnocení

- 6.1 Nejvýhodnější nabídku podal účastník LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram, IČ: 24749044.

Diskuse:

p. Ing. Přemysl Jaroš vnesl dotaz v jaké výši bude obci poskytnuta dotace a zda je již schválená. p. Mgr. Eva Drmlová odpovídá, že dotace je již schválená, ale bohužel došlo k prodloužení realizace, a ještě nyní se vyřizují poslední dokumenty. Dotace je ve výši 800 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 6/2/2025: ZO Lhota u Příbramě schvaluje zadání zakázky na realizaci projektu Rekonstrukce chodníku firmě LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram, IČ: 24749044.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek, Ing. Přemysl Jaroš

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 6/2/2025: ZO Lhota u Příbramě schvaluje zadání zakázky na realizaci projektu Rekonstrukce chodníku firmě LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram, IČ: 24749044.

Smlouva:

p. Mgr. Eva Drmlová seznámila přítomné s obsahem smlouvy na realizaci projektu Rekonstrukce chodníku.

Diskuse:

p. Bc. David Hnízdl se ptá na časový harmonogram, aby se vše stihlo a obec nepřišla o dotaci. p. Mgr. Eva Drmlová ujišťuje, že o dotaci obec nepřijde, stále je zde možnost požádat o prodloužení lhůty k dokončení akce. V dubnu se začne s rekonstrukcí.

p. Ing. Přemysl Jaroš se zajímá, zda firma Cetin, která zde bude pokládat optickou síť počítá s rekonstrukcí chodníku a kdo to s nimi řeší.

p. Mgr. Eva Drmlová odpovídá, že firma Cetin samozřejmě o plánované rekonstrukci chodníku ví. Prozatím vše řeší ona, ale v nejbližší době proběhne schůzka a následně budou firmy komunikovat přímo mezi sebou.

p. Ing. Přemysl Jaroš má obavy, aby obec nepřišla o dotace.

Paní starostka opakuje, že v krajním případě je možno požádat o prodloužení lhůty na dokončení rekonstrukce.

Návrh usnesení č. 7/2/2025: ZO Lhota u Příbramě schvaluje uzavření smlouvy na realizaci projektu Rekonstrukce chodníku s firmou LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram, IČ: 24749044 ve výši 1 639 911,00 Kč bez DPH a podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Mgr. Evu Drmlovou.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek, Ing. Přemysl Jaroš

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 7/2/2025: ZO Lhota u Příbramě schvaluje uzavření smlouvy na realizaci projektu Rekonstrukce chodníku s firmou LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram, IČ: 24749044 ve výši 1 639 911,00 Kč bez DPH a podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Mgr. Evu Drmlovou.

6. Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR – žádost o poskytnutí příspěvku.

pí Mgr. Eva Drmlová

Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR podala žádost o poskytnutí příspěvku pro našeho občana [REDAKCE], který využívá její služby. V minulosti jsme poskytovali tento příspěvek ve výši 2 000,-Kč. Navrhuji jej schválit a navýšit částku na 3 000,-Kč.

Diskuse:

p. Bc. David Hnízdl navrhuje částku 5 000,- Kč. Pan Ing. František Ježek a p. Milan Šnajdr se k návrhu přidávají.

Návrh usnesení č. 8/2/2025: ZO Lhota u Příbramě schvaluje příspěvek pro Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR na úhradu nákladů spojených se službami, které jsou spojeny s provozem klubové činnosti a s rehabilitačními pobyty pro jejich člena pana [REDAKCE] a to ve výši 5 000,-Kč. Uzavřením veřejnoprávní smlouvy a jejím podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Mgr. Evu Drmlovou.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek, Ing. Přemysl Jaroš

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 8/2/2025: ZO Lhota u Příbramě schvaluje příspěvek pro Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v ČR na úhradu nákladů spojených se službami, které jsou spojeny s provozem klubové činnosti a s rehabilitačními pobyty pro jejich člena pana [REDAKCE] a to ve výši 5 000,-Kč. Uzavřením veřejnoprávní smlouvy a jejím podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Mgr. Evu Drmlovou.

7. Výběr zhotovitele pro projekt Vstup do MŠ.

pí Mgr. Eva Drmlová

Na základě požadavku pracovníka kontroly bezpečnosti práce, který tuto službu zajišťuje pro MŠ, měli bychom mít uzavřený prostor MŠ. Během podzimu loňského roku jsme u vstupu do školky museli odstranit rozpadlé prvky (hřbitov odpadů a dva velké květináče). Byly ze dřeva, a to již podlehl hnilobě, takže hrozily úrazy dětí, které se v tomto prostoru pohybují. Vypracovala jsem návrh nového vstupu ke školce, kde jsem zohlednila potřeby dětí a rodičů, požadavek zabezpečení prostoru a terénní podmínky prostoru. Bude částečně odbagrován šikmý svah a zpevněn 1 m vysokou zídou, která bude opatřena zábradlím. Podél zídky bude

zámková dlažba, kde bude lavička a stojan na kola. Podél druhé strany chodníku bude 2 m široký travnatý pruh, za ním drátěný plot a vrátka. Vzhledem k podmínkám tohoto prostoru, v jehož blízkosti je vzrostlá černá borovice, nelze zde vysadit jinou zeleň, ani odklízet jehličí. Vybudování nového vstupu tyto komplikace uspokojivě vyřeší.

Oslovené firmy:

SIOS SERVIS s.r.o.: 256 628,10 Kč bez DPH (včetně DPH 310 520,- Kč)

STAVMONT: 150 800,17 Kč bez DPH (včetně DPH 182 468,21 Kč)

LAMA PB s.r.o.: 348 036,85 Kč bez DPH (včetně DPH 421 124,59 Kč)

Diskuse:

Nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy. Starostka tedy čte návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 9/2/2025: ZO Lhota u Příbramě schvaluje zhotovitele projektu „Úprava venkovního vstupu do MŠ Sluníčko“ firmu Martin Kadlec STAVMONT, Komenského 405, 261 01 Příbram, za cenu 150 800,17 Kč bez DPH a podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Mgr. Evu Drmlovou.

PRO: Mgr. Eva Drmlová, Ing. František Ježek, Milan Šnajdr, Bc. David Hnízdl, Lubomír Šálek, Ing. Přemysl Jaroš

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 9/2/2025: ZO Lhota u Příbramě schvaluje zhotovitele projektu „Úprava venkovního vstupu do MŠ Sluníčko“ firmu Martin Kadlec STAVMONT, Komenského 405, 261 01 Příbram, za cenu 150 800,17 Kč bez DPH a podpisem smlouvy pověřuje starostku obce Mgr. Evu Drmlovou.

8. Závěr.

pí Mgr. Eva Drmlová ukončila veřejné zasedání.

Konec 17:30 hod
2 účastníci z řad občanů

Zapsala:

Monika Varvařovská

Ověřil:

Milan Šnajdr

Lubomír Šálek

Mgr. Drmlová Eva
starostka

Přílohy:

Č. 1) Informace o konání zasedání ZO obce včetně programu

Č. 2) Prezenční listina zastupitelů



OBEC Lhota u Příbramě
Obecní úřad Lhota u Příbramě

Lhota u Příbramě 77, 261 01 Příbram

IČ: 00662887

Tel.: 318 624 144

Email: urad@lhotaupribrame.cz

Datová schránka: qp8bgup

Č.j.: 241/2025/OÚLuPb

INFORMACE

o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce dle ustanovení § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích)

Dovolujeme si Vás informovat o konání 2. zasedání v roce 2025 Zastupitelstva obce Lhota u Příbramě, které se uskuteční **ve středu 26. března 2025 v 17.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Lhota u Příbramě na adrese: Lhota u Příbramě 77, 261 01 Příbram.**

Program jednání:

Zahájení

- 1) Volba zapisovatele.
- 2) Volba ověřovatelů zápisu.
- 3) Schválení programu zasedání.
- 4) RO.
- 5) Chodník (směr Obecnice) - výběr zhotovitele
- 6) Závěr.

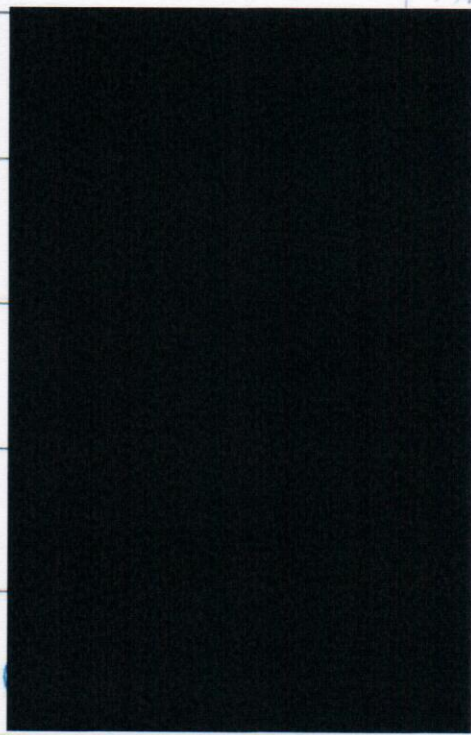
v.r.

Mgr. Eva Drmlová
starostka obce

Vyvěšeno: 19. března 2025

Sejmuto: 24.3.2025

Prezenční listina Zastupitelstva obce Lhota u Příbramě dne 26.03.2025

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Mgr. Drmlová Eva	
Greguš Aleš	 (PN)
Bc. Hnízdl David	
Ing. Jaroš Přemysl	
Ing. Ježek František	
Šálek Luboš	
Šnajdr Milan	

Pozdní příchod :

Jméno, příjmení, čas _____

Předčasný odchod :

Jméno, příjmení, čas _____