

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2024

Obec Lhota u Příbramě; IČO 00662887; Lhota u Příbramě 77, Lhota u Příbramě, 261 01

Právní forma: Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2024

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 7.2.2025

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka bude i nadále pokračovat ve své činnosti a nenastává žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabráňovala v této činnosti pokračovat

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Uspořádání a označování položek v Rozvaze a Výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení je v souladu s vyhláškou 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vychází ze zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČUS č.701-- č.710Směrnice pro evidenci, účtování a odepisování majetku, operativní evidenceDruhy majetku: dlouhodobý nehmotný majetek - nad 60.000,-Kčdrobný dlouhodobý nehmotný majetek od 7.000 - 60.000,- Kčdlouhodobý hmotný majetek - nad 40.000,- Kčdrobný dlouhodobý hmotný majetek od 1.000 do 40.000,-Kčmajetek od 1,- Kč do 1.000,-Kč se eviduje v operativní evidenciZásoby - pořizovací cena, způsob účtování BOpravné položky se účtují k 31.12. daného roku.Reálnou hodnotou se oceňuje majetek určený k prodeji s hranicí významnosti 260.000,- Kč.Směrnice pro odepisování dlouhodobého majetku O účetních odpisech je účtováno ročně - rovnoměrný způsob odpisování

| A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů                                   |      |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Název položky                                                                                                      | Účet | 1                | 2                |
|                                                                                                                    |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ    |                  |
|                                                                                                                    |      | Běžné            | Minulé           |
| P.I. Majetek a závazky účetní jednotky                                                                             |      | <b>26 554,22</b> | <b>24 532,22</b> |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                                                         | 901  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                                                                           | 902  | 26 554,22        | 24 532,22        |
| 3. Vyřazené pohledávky                                                                                             | 905  | 0,00             | 0,00             |
| 4. Vyřazené závazky                                                                                                | 906  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Ostatní majetek                                                                                                 | 909  | 0,00             | 0,00             |
| P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů                       |      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                                     | 911  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                                        | 912  | 0,00             | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                                       | 913  | 0,00             | 0,00             |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                                          | 914  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů                                                             | 915  | 0,00             | 0,00             |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů                                                                | 916  | 0,00             | 0,00             |
| P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou                                                  |      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 921  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 922  | 0,00             | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 923  | 0,00             | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 924  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 925  | 0,00             | 0,00             |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 926  | 0,00             | 0,00             |
| P.IV. Další podmíněné pohledávky                                                                                   |      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                                         | 931  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                                         | 932  | 0,00             | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                                  | 933  | 0,00             | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                                  | 934  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                               | 939  | 0,00             | 0,00             |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                               | 941  | 0,00             | 0,00             |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                                       | 942  | 0,00             | 0,00             |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                                       | 943  | 0,00             | 0,00             |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                                    | 944  | 0,00             | 0,00             |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                                   | 945  | 0,00             | 0,00             |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 947  | 0,00             | 0,00             |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 948  | 0,00             | 0,00             |
| P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                        |      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                                     | 951  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                                        | 952  | 0,00             | 0,00             |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                                       | 953  | 0,00             | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                                          | 954  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů                                                             | 955  | 0,00             | 0,00             |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                                                                | 956  | 0,00             | 0,00             |
| P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku                                                            |      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                                            | 961  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                                            | 962  | 0,00             | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                                              | 963  | 0,00             | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                                              | 964  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 965  | 0,00             | 0,00             |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 966  | 0,00             | 0,00             |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 967  | 0,00             | 0,00             |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 968  | 0,00             | 0,00             |
| P.VII. Další podmíněné závazky                                                                                     |      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                                           | 971  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                                           | 972  | 0,00             | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                                     | 973  | 0,00             | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                                     | 974  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                                             | 975  | 0,00             | 0,00             |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                                             | 976  | 0,00             | 0,00             |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978  | 0,00             | 0,00             |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979  | 0,00             | 0,00             |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                                               | 981  | 0,00             | 0,00             |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                                              | 982  | 0,00             | 0,00             |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                                  | 983  | 0,00             | 0,00             |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                                  | 984  | 0,00             | 0,00             |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 985  | 0,00             | 0,00             |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 986  | 0,00             | 0,00             |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky                                                                  | Účet | 1                | 2                |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
|                                                                                |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ    |                  |
|                                                                                |      | Běžné            | Minulé           |
| P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty |      | <b>53 301,00</b> | <b>53 301,00</b> |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                                         | 991  | 0,00             | 0,00             |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                                         | 992  | 53 301,00        | 53 301,00        |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                         | 993  | 0,00             | 0,00             |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                         | 994  | 0,00             | 0,00             |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                                      | 999  | 79 855,22        | 77 833,22        |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

Tyto informace se účetní jednotky netýkají

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou účetní jednotce známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachycena v závěrcce a při tom měly vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6****B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Účetní jednotka není příspěvkovou organizací.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

Ke vzájemnému zúčtování nedošlo.

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Název položky                                                                               | 1             | 2      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
|                                                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|                                                                                             | Běžné         | Minulé |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 263 646,90    | 0,00   |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 709 638,00    | 0,00   |

|                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku</b> |
| Hodnota: 0,00                                                                    |
| Účetní jednotka vlastní 245 996,00 m2 lesních pozemků.                           |

|                                                             |
|-------------------------------------------------------------|
| <b>D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem</b> |
| Hodnota: 245 996,00 m²                                      |

|                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2</b> |
| Hodnota: 0,00 Kč                                                                           |

|                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem</b> |
| Hodnota: 245 996,00 m²                                                       |

|                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem</b> |
| Hodnota: 5 143 440,00 Kč                                                           |

|                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem</b> |
| Hodnota: 20,91 Kč                                                                                   |

|                                                               |
|---------------------------------------------------------------|
| <b>D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem</b> |
| Hodnota: 0,00 Kč                                              |
| Lesní pozemky byly oceněny znaleckým posudkem.                |

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu



| F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky                         |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Název položky                                                            | Běžné účetní období |
| <b>G. Ostatní fondy</b>                                                  |                     |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.                                         | <b>0,00</b>         |
| G.II. Tvorba fondu                                                       | <b>0,00</b>         |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 0,00                |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 0,00                |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 0,00                |
| 4. Ostatní tvorba fondu                                                  | 0,00                |
| G.III. Čerpání fondu                                                     | <b>0,00</b>         |
| G.IV. Konečný stav fondu                                                 | <b>0,00</b>         |

| G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy |               |               |               |               |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Název položky                                                     | 1             | 2             | 3             | 4             |
|                                                                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |               |               |
|                                                                   | Běžné         |               |               | Minulé        |
|                                                                   | Brutto        | Korekce       | Netto         |               |
| G. Stavby                                                         | 80 526 223,71 | 19 930 415,00 | 60 595 808,71 | 59 842 465,95 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky                                | 26 623 119,46 | 15 953 185,00 | 10 669 934,46 | 11 019 055,46 |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu                               | 30 228 340,52 | 2 319 083,00  | 27 909 257,52 | 28 551 149,52 |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky                       | 10 688 594,00 | 834 292,00    | 9 854 302,00  | 10 062 875,00 |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení                               | 10 557 957,26 | 696 254,00    | 9 861 703,26  | 8 064 010,50  |
| G.5. Jiné inženýrské sítě                                         | 947 570,00    | 75 809,00     | 871 761,00    | 890 712,00    |
| G.6. Ostatní stavby                                               | 1 480 642,47  | 51 792,00     | 1 428 850,47  | 1 254 663,47  |

| H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy |               |         |               |               |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|---------|---------------|---------------|
| Název položky                                                      | 1             | 2       | 3             | 4             |
|                                                                    | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |               |               |
|                                                                    | Běžné         |         |               | Minulé        |
|                                                                    | Brutto        | Korekce | Netto         |               |
| H. Pozemky                                                         | 10 882 220,30 | 0,00    | 10 882 220,30 | 10 882 220,30 |
| H.1. Stavební pozemky                                              | 3 985 568,00  | 0,00    | 3 985 568,00  | 3 985 568,00  |
| H.2. Lesní pozemky                                                 | 308 839,00    | 0,00    | 308 839,00    | 308 839,00    |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky                             | 153 288,50    | 0,00    | 153 288,50    | 153 288,50    |
| H.4. Zastavěná plocha                                              | 944 130,00    | 0,00    | 944 130,00    | 944 130,00    |
| H.5. Ostatní pozemky                                               | 5 490 394,80  | 0,00    | 5 490 394,80  | 5 490 394,80  |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky                                                                   | 1             | 2           |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|                                                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|                                                                                 | Běžné         | Minulé      |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                         | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky                                                                  | 1             | 2           |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|                                                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|                                                                                | Běžné         | Minulé      |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                         | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky